

COMPTE RENDU DE LA SEANCE ORDINAIRE DU 07/07/2026

Président de séance, le Maire Mme Valentine Erné-Heintz

Étaient présents : BAUER Carine, BOHR Freddy, BURGER Eric, DIEBOLT Rémy, FREYSZ Anne, JACOB Christophe, JACOB Julie, KRAEMER Anne-Marie, LASTHAUS Sébastien, LEMER Aude, MARTINI Matthieu, MERCK Fanny, NIESS Laetitia, RAPP Olivier, REYMUND Antoine, THIBAUT MEYER Sylvie

Absents excusés et représentés :

Patricia Zeissloff donne pouvoir à Freddy Bohr

Olivier Dumont donne pouvoir à Anne-Marie Kraemer

Carole Kopff donne pouvoir à Julie Jacob

Christian Zeissloff donne pouvoir à Matthieu Martini

Le compte-rendu de la réunion du 5 juin 2026 a été validé à l'unanimité.

L'ordre du jour est rappelé par Madame le Maire, Valentine Erné-Heintz

1. Travaux de rénovation du presbytère – Avenants
2. Désignation des électeurs pour l'élection des délégués du collège des communes au comité syndical de l'ATIP
3. Acquisition foncière pour la création d'une voie verte à usage mixte entre Gimbrett et Rumersheim – Chemins d'exploitation
4. Acquisition foncière pour la création d'une voie verte à usage mixte entre Gimbrett et Rumersheim – Parcelles section 419-23 n°13 + n°14
5. Acquisition foncière pour la création d'une voie verte à usage mixte entre Gimbrett et Rumersheim – Parcelle section 157-24 n°96
6. Régularisation foncière d'une parcelle située sur la voirie communale – Rue des Noyers à Rumersheim
7. Transfert d'un fermage

Début de séance : 20h

INFORMATIONS DIVERSES

Dossiers d'urbanisme :

Rue des Chatelains à Berstett, dépôt de permis construction maison individuelle

Diverses activités du maire depuis le précédent conseil municipal :

06 juin : Bureau des vice-présidents à la Communauté de Communes du Kochersberg-Ackerland

08 juin : Réunion de chantier du presbytère avec Archipiquant

08 juin : Commission Transition Ecologique à la Communauté de Communes du Kochersberg-Ackerland

08 juin : Commission Aménagement et Développement économique à la Communauté de Communes du Kochersberg-Ackerland

09 juin : Réunion de travail dans le cadre du SCOTERS à Hochfelden

09 juin : Réunion de chantier dans le cadre de l'extension du péricolaire

09 juin : CCC Jumelage sous la présidence d'A-M Kraemer

10 juin : Réunion de travail avec la DDT

10 juin : Réunion publique « Voiries » à Rumersheim sous la présidence de S. Lasthaus et R. Diebolt

11 juin : Réunion de travail avec David et Anne

12 juin : Réunion de travail au sujet du conventionnement de l'offre de transport scolaire (maternelle et élémentaire) au Trèfle

12 juin : Réunion de travail avec le CEKA, Club des Entrepreneurs du Kochersberg-Ackerland

12 juin : Commission Mobilités à la Communauté de Communes du Kochersberg-Ackerland

13 juin : Défi vélo solidaire à Pfulgriesheim

15 juin : Réunion de chantier du presbytère avec Archipiquant

15 juin : Réunion de travail avec le CEKA et la Députée, Mme F. Buffet

15 juin : Réunion de travail sur la vidéoprotection dans nos villages avec E. Burger, R. Diebolt, S. Lasthaus, F. Merck et C. Zeissloff

16 juin : AG de l'Amicale des maires à la Communauté de Communes du Kochersberg-Ackerland

16 juin : Bureau des maires à la Communauté de Communes du Kochersberg-Ackerland (avec F. Bohr et E. Burger)

17 juin : Réunion publique « Voiries » à Berstett sous la présidence de S. Lasthaus et R. Diebolt

18 juin : Réunion de travail avec David et Anne

18 juin : Réunion de travail avec l'ADIRA (Agence de Développement Economique d'Alsace) dans le cadre de la VP Commission Aménagement-Développement économique à la Communauté de Communes du Kochersberg-Ackerland

18 juin : Réunion de travail avec la DDT dans le cadre de la VP Commission Aménagement-Développement économique à la Communauté de Communes du Kochersberg-Ackerland au sujet des évolutions futures du PLUI

18 juin : Conseil Communautaire à la Communauté de Communes du Kochersberg-Ackerland (avec F. Bohr et E. Burger)

21 juin : Fête de la Musique à Gimbrett : un grand BRAVO !

22 juin : Réunion de chantier du presbytère avec Archipiquant

22 juin : Présentation des résultats de l'audit du COT au Trèfle

22 juin : Réunion de travail avec S. Lasthaus et F. Merck

22 juin : CCC École et Jeunesse sous la présidence de S. Thibault-Meyer et C. Bauer

23 juin : Réunion publique « Voiries » à Gimbrett sous la présidence de S. Lasthaus et R. Diebolt
24 juin : AG de la Mission Locale à Saverne
29 juin : Réunion de chantier pour le foyer avec E. Burger et David
29 juin : Réunion de travail autour du PCS avec Noémie, O. Dumont et R. Diebolt
30 juin : Présence de l'archiviste à la mairie (Récolement des archives municipales)
01 juillet : CDAC (Commission Départementale d'Aménagement Commercial) en tant que représentante de la ComCom au SCOTERS à Strasbourg
01 juillet : Réunion publique « Voiries » à Reitwiller sous la présidence de S. Lasthaus et R. Diebolt
02 juillet : Réunion de travail avec David et Anne
02 juillet : Présentation du CMJ aux futures élèves du CM1 et CM2 avec F. Merck
03 juillet : Réunion de travail avec Alsace Habitat au sujet de la Résidence Séniors
04 juillet : Sortie à Bollschweil
06 juillet : RDV avec GDS pour un point sur nos consommations
06 juillet : CCC Intergénérationnel sous la présidence de C. Moya
06 juillet : Réunion avec les adjoints et les maires-délégués
07 juillet : Réunion de chantier pour le foyer de Rumersheim avec l'architecte et l'ensemble des entreprises

Diverses activités des maires délégués et des maires adjoints depuis le précédent conseil municipal :

Freddy Bohr :

01 juillet : réunion à la Comcom avec le SDEA (démarrage bassin de rétention à Reitwiller en septembre 2026)

Anne-Marie Kraemer :

09 juin : Présidence de la 1^{ère} CCC Jumelage

1^{er} juillet : comité fleurissement

Rappel de l'organisation de la soirée du 13 juillet à Reitwiller

Fanny Merck :

19 juin : matinée de présentation d'un nouveau système géographique avec Manon

25 juin : visite du chantier du périscolaire et visite de l'école sur la période canicule

30 juin : journée de travail à l'ADEME

04 juillet : a célébré son premier mariage

Eric Burger :

1^{er} juillet : Présidence avec Aude la Commission Fleurissement

Sébastien Lasthaus :

Discussion avec David sur les possibilités d'enrochement autour de la salle des fêtes

Animation des réunions publiques voiries

Visites prévues des villages suite aux réunions publiques voiries

II DELIBERATIONS

1. Travaux de rénovation du presbytère – avenants :

Dépassement des montants de plus de 5% du montant initial sur certains lots : dépose curage, plâtrerie isolation et peintures.

Voté à l'unanimité.

2. Désignation des électeurs pour l'élection des délégués du collège des communes au comité syndical de l'ATIP :

Valentine Erné-Heintz et Fanny Merck

Voté à l'unanimité.

3. Acquisition foncière pour la création d'une piste cyclable entre Gimbrett et Rumersheim – chemins d'exploitation :

A l'euro symbolique. L'acte sera signé par S. Lasthaus et authentifié par Mme le maire.

Le Conseil Municipal remercie les associations foncières pour ce geste.

2 abstentions.

Voté à l'unanimité.

4. Acquisition foncière pour la création d'une piste cyclable entre Gimbrett et Rumersheim – parcelles section 419-23 n°13 + n°14 :

Valorisé au prix de l'are agricole. L'acte sera signé par le 1^{er} adjoint S. Lasthaus et authentifié par Mme le maire.

Voté à l'unanimité.

5. Acquisition foncière pour la création d'une piste cyclable entre Gimbrett et Rumersheim – parcelle section n°157-24 n°96 :

Valorisé au prix de l'are agricole. L'acte sera signé par le 1^{er} adjoint S. Lasthaus et authentifié par Mme le maire.

Voté à l'unanimité.

6. Régularisation foncière d'une parcelle située sur la voirie communale – Rue des Noyers à Rumersheim :

Une partie de la parcelle est située dans le domaine public. Il est nécessaire de régulariser sur le livre foncier une portion de 12 m². Régularisation par transfert de cette parcelle dans le domaine public. L'acte sera signé par le 1^{er} adjoint S. Lasthaus et authentifié par Mme le maire.

Voté à l'unanimité.

7. Transfert d'un fermage sur la commune :

Transfert d'un fermage d'un exploitant à son fils suite à une fin d'activité, surface : 5,69 ares.

Les conditions du bail initial sont maintenues.

Voté à l'unanimité.

Points divers :

Tirage au sort pour la constitution de liste préparatoire des jurys d'assises :

Nombre de noms à tirer au sort pour la commune de Berstett : 6

Répartition proposée :

Berstett (2) = Auger Marie-Christine, Guth Jean-François

Gimbrett (1) = Koebel Françoise

Reitwiller (2) = Muller Thierry, Rohfritsch Diemer Marc

Rumersheim (1) = Brua Isabelle

Pour la constitution de cette liste préparatoire, ne sont pas retenues les personnes qui n'auront pas atteint l'âge de 23 ans en 2027 (nés avant 2004). Les personnes âgées de plus de 70 ans ou n'ayant pas leur résidence principale dans le département peuvent être dispensées lorsqu'elles en font la demande.

Rappel de la fête du 13 juillet qui aura lieu cette année à Reitwiller organisée par l'association Les Ephémères, à 19h au monument aux morts avec dépôt de gerbe puis rendez-vous sous le chapiteau à la salle des fêtes pour une soirée conviviale.

Concernant l'ours de Berstett qui été volé il y a quelques mois, remarques de différents habitants à ce sujet : doit-on faire refaire un nouvel ours ? devis estimatif à 800€.

L'alerte canicule : mise en place d'un dispositif communal spécifique aux vagues de chaleur présent dans le Plan Communal de Sauvegarde. Il se décline notamment par une diffusion des recommandations de protection, une mise à jour du registre communal avec les personnes vulnérables (isolées, sans enfants à proximité, sans intervention de services).

Des référents « personnes vulnérables » par village se sont déclarés :

Gimbrett: Freddy Bohr et Gérard Zimmer

Rumersheim: Eric Burger, Sylvie Thibault-Meyer et Aude Lemer

Reitwiller: Anne-Marie Kraemer, Julie Jacob, Antoine Reymund et Laetitia Niess

Berstett : Valentine Erné-Heintz, Caroline Moya et Sébastien Lasthaus

Un projet de vidéoprotection dans nos villages :

À ce jour, 6 caméras à la salle des fêtes de Berstett.

Présentation du projet intercommunal des emplacements dans nos communes dans un but de maillage. Projet de 13 caméras sur 8 sites sur les 4 villages. Coût non connu à ce jour.

Définition des placements potentiels de 6 caméras répartis dans les 4 villages.

DIVERS

Un tour de table permet à chaque élu de s'exprimer :

- Caroline Moya donne les grandes lignes de la 1ère réunion du Comité Intergénérationnel. La prochaine fête des aînés aura lieu le 5 décembre. Souhait des anciens : organisation de la fête par le Conseil Municipal au lieu d'un village après l'autre. Évocation du plan canicule.
- Anne Freysz remercie pour l'organisation de la journée à Bollschweil du 4 juillet dernier, qu'elle a trouvé superbe et enrichissante. Elle encourage à faire perdurer le jumelage.

- Julie Jacob pose la question sur la prochaine vente de sapins via l'APE qui aura lieu le 4 décembre. Peut-elle se cumuler avec une vente de bredele et vin chaud ? Réponse : oui avec un arrêté municipal.
- Sébastien Lasthaus montre des photos des projets d'enrochements près de la salle des fêtes (65 blocs prévus). Coût estimé à 3 205,00 € HT.
- Sylvie Thibaut-Meyer demande à Anne-Marie Kraemer s'il faut du monde pour aider au service lors de la soirée du 13 juillet, car on lui a posé la question. Anne-Marie y est favorable et demande à Sylvie que les personnes concernées se manifestent le soir de la manifestation.
- Anne-Marie Kraemer lance un appel pour des volontaires pour le démontage du chapiteau jeudi 16 juillet à 8h.
- Aude Lemer évoque la première réunion du Comité Fleurissement et fait un appel pour des volontaires ainsi qu'à de gros containants si des personnes veulent les donner.
- Anne-Marie Kraemer se questionne sur le droit d'un particulier de capter l'eau d'un ruisseau. Réponse : non, il faut une autorisation.
- Matthieu Martini demande si l'appel d'offre est sorti pour la piste cyclable Rumersheim-Gimbrett. Réponse : non pas encore.

Fin de séance : 22H30

Prochaine réunion du Conseil Municipal le 01/09 à 20h.

Bel été à toutes et tous !

Fin de séance :

Pour Copie conforme,

La Maire,

Valentine ERNE-HEINTZ

La secrétaire de séance

Mme Laetitia NIESS