

COMMUNE DE BERSTETT ASSOCIEES
EXTRAIT DU PROCES VERBAL
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Nombre de Conseillers élus : 23
Conseillers en fonction : 23
Conseillers présents : 21
Nombre de pouvoirs : 2
Publié le 9 juin 2026

Conseil municipal du 5 juin 2026

Sous la présidence de Mme Valentine ERNÉ-HEINTZ, maire.

Étaient présents : BAUER Carine, BOHR Freddy, BURGER Eric, DIEBOLT Rémy, DUMONT Olivier, FREYSZ Anne, JACOB Christophe, JACOB Julie, KOPFF Carole, KRAEMER Anne-Marie, LASTHAUS Sébastien, LEMER Aude, MARTINI Matthieu, MERCK Fanny, MOYA Caroline, REYMUND Antoine, RUCH Thomas (arrivé à 19h30), THIBAUT MEYER Sylvie, ZEISSLOFF Christian, ZEISSLOFF Patricia

Absents : RAPP Olivier qui donne pouvoir à BAUER Carine, NIESS Laetitia qui donne pouvoir à KRAEMER Anne-Marie

Secrétaire de séance : MERCK Fanny

**2. OBJET : TRAVAUX DE RENOVATION DU PRESBYTÈRE DE BERSTETT –
ATTRIBUTION DES MARCHÉS ET VALIDATION DES AVENANTS**

Vu la délibération n°2 du 17 décembre 2025 ;

Vu les crédits prévus au budget 2026,

Vu l'analyse des offres faite par le bureau d'architecture Archipiquant ;

Vu les travaux supplémentaires intervenus depuis le début de chantier qui nécessitent la passation d'avenants supérieurs à 5% du montant initial de chaque marché respectif comme indiqué dans le tableau ci-dessous :

- Lot n°4 Sanitaires : Chiffrage pour une baignoire et des réseaux sanitaires
- Lot n° 5 Chauffage : Plus-value sur tranchée jusqu'à la chaufferie existante 30 mètres au lieu de 9 mètres et diverses moins-values
- Lot n°7 Ragréage Sol souple et parquet : Chiffrage groupe électrogène et contrôle de l'air pour le désamiantage
- Lot n°9 Menuiserie extérieure : Vitrage de sécurité situé dans l'escalier
- Lot n°11 Serrurerie : Chiffrage pieds de radiateur

Le conseil municipal après avoir délibéré :

Attribue les marchés du lot n°1 au lot n°11 aux entreprises les mieux-disantes,

Autorise Madame le maire à signer les marchés avec les entreprises retenues conformément au tableau ci-dessous,

ENTREPRISES RETENUES	Montant HT	Montant TTC	Avenant HT	Avenant TTC	Montant HT	Montant TTC
LOT N°1 : DÉPOSE CURAGE - Entreprise Kelhetter	3 579,60 €	4 295,52 €			3 579,60 €	4 295,52 €
LOT N°2 : PLATRERIE ISOLATION - Entreprise Kelhetter	38 389,44 €	46 067,33 €			38 389,44 €	46 067,33 €
LOT N°3 : ELECTRICITE CHAUFAGE ELECTRIQUE, VMC - Entreprise CEVICO	12 408,43 €	14 890,12 €			12 408,43 €	14 890,12 €
LOT N°4 : SANITAIRE - ECS Lambert	9 112,95 €	10 935,54 €	2272	2726,4	11 384,95 €	13 661,94 €
LOT N°5 : CHAUFFAGE - Entreprise CEVICO	24 835,95 €	29 803,14 €	1254,96	1505,95	26 090,91 €	31 309,09 €
LOT N°6 : CARRELAGE - Entreprise Kelhetter	4 689,18 €	5 627,02 €			4 689,18 €	5 627,02 €
LOT N°7 : RAGREAGE, SOL SOUPLE ET PARQUET Entreprise ES Parquet	20 677,50 €	24 813,00 €	1663	1995,6	22 340,50 €	26 808,60 €
LOT N°8 : PEINTURE - entreprise peinture Style	16 996,88 €	20 396,26 €			16 996,88 €	20 396,26 €
LOT N°9 : MENUISERIE EXTERIEURE - Entreprise GIEK -	2 460,00 €	2 952,00 €	363,46	436,15	2 823,46 €	3 388,15 €
LOT N°10 : MENUISERIE INTÉRIEURE ET AGENCEMENT - Entreprise Beck Agencement	34 983,15 €	41 979,78 €			34 983,15 €	41 979,78 €
LOT N°11 : SERRURERIE - Entreprise K-Structure	3 800,00 €	4 560,00 €	300	360	4 100,00 €	4 920,00 €
TOTAUX :	171 933,08 €	206 319,70 €	5 853,42	7 024,10	177 786,50 €	213 343,80 €

Autorise Madame le maire à signer les avenants aux marchés avec les entreprises des lots n°4, n°5, n°7, n°9 et n°11 pour les montants indiqués dans le tableau ci-dessus,

Autorise Madame le Maire à signer tout document nécessaire à l'exécution de la présente délibération,

APPROUVÉ À L'UNANIMITÉ

Pour Copie conforme,

Madame Le Maire,

Valentine ERNE-HEINTZ



La secrétaire de séance

Fanny MERCK

