

## **PROCES-VERBAL DE LA SEANCE ORDINAIRE DU 17/12/2025**

---

Président de séance, le Maire M. Jean-Claude LASTHAUS

Nombre de conseillers présents (Quorum = 10) : 15

**Présents :** Mme BAUER Carine, M. BOHR Freddy, Mme DIEMER Estelle, Mme ERNE HEINTZ Valentine, M. GASS Charles, Mme GROSJEAN Michèle, Mme KRAEMER Anne-Marie, M. LUX Pierre, M. MARTINI Matthieu, Mme MERCK Martine, Mme NIESS Laetitia, M. REYMUND Antoine, M. URBAN Jean-Marc, Mme ZEISSLOFF Patricia.

**Absents excusés et représentés :**

- M. DIEMER Steve qui donne pouvoir à M. BOHR Freddy,
- M. KRENCKER Julien,

**Secrétaire de séance :** M. BOHR Freddy

Le Procès-verbal de la réunion du 25/11/2025 a été validé à l'unanimité.

L'ordre du jour est rappelé par Monsieur le Maire, Jean-Claude Lasthaus :

1. Demande de DETR – Réhabilitation du foyer de Rumersheim
2. Demande de DSIL – Rénovation du presbytère de Berstett
3. Renouvellement du contrat d'un poste d'agent technique
4. Modification du cycle de travail du service technique de la commune
5. Régularisation foncière rue de la Garance à Gimbrett – rétrocession de parcelles dans le domaine public
6. Motion AMF Liberté Locale pour les communes

**Début de séance : 18h30**

### **I INFORMATIONS DIVERSES**

#### **1. Urbanisme**

3 permis de construire ont été déposés.

#### **2. Réunions / Rendez-vous du maire**

- ❖ Les travaux de terrassement pour le nouveau périscolaire sont prévus en 2026
- ❖ Le dernier comptage de l'INSEE démontre une population totale de 2552 personnes dans les 4 villages. Le nombre de conseillers municipaux à élire lors des prochaines élections passera de 19 à 23.
- ❖ 26/11 : Commission permanente du SDEA

- ❖ 28/11 : Réunion avec Alsace Habitat et une coordinatrice de la maison de santé de Woerth
- ❖ 29/11 : réunion des vices présidents de la cocoko
- ❖ 29/11 : Fête des aînés de Bolschweill
- ❖ 04/12 : Rencontre entre le SDEA, l'université de Strasbourg et l'ENGEES pour la reconquête de la Souffel
- ❖ 05/12 : Commission permanente du SDEA
- ❖ 06/12 : Fête des aînés - le maire félicite l'équipe de Gimbrecht pour la bonne organisation de cette fête
- ❖ 8/12 : RDV avec le commissaire enquêteur qui a été nommé pour le dossier d'utilité publique concernant la piste cyclable entre Gimbrecht et Rumersheim
- ❖ 9/12 : Assemblée générale du SDEA au PMC
  - Bureau de la cocoko
  - Réunion des MD+A
- ❖ 10/12 : Réunion avec le SDEA et le Crédit mutuel Aménagement Foncier pour les réseaux dans le nouveau lotissement
- ❖ 11/12 : Conseil Communautaire
- ❖ 12/12 : Rencontre avec les architectes pour le foyer de Rumersheim

## **II DELIBERATIONS**

### **1. Demande de DETR – Réhabilitation du foyer de Rumersheim**

Une demande de subvention à hauteur de 50% sera faite dans le cadre de la dotation d'équipement des territoires ruraux pour le projet qui est estimé à 560 350 € HT.

Le conseil municipal autorise le maire à déposer un dossier de demande de DETR ainsi que toute demande de subvention pour la réalisation de cette opération.

*Voté à l'unanimité.*

### **2. Demande de DSIL – Rénovation du presbytère de Berstett**

Une demande de subvention à hauteur de 30 % sera faire dans le cadre de la dotation de soutien à l'investissement local pour le projet estimé à 225 000 € HT.

Le conseil municipal autorise, le maire à déposer un dossier de demande de DSIL ainsi que toute demande de subvention pour la réalisation de cette opération.

*Voté à l'unanimité.*

### **3. Renouvellement du contrat d'un poste d'agent technique**

Le conseil municipal décide que le poste d'adjoint technique peut également être pourvu par un agent contractuel sur le fondement de l'article L332-14 du code général de la fonction publique. Et Décide de renouveler le contrat avec un agent contractuel à partir du 15 janvier 2026 pour une durée de six mois renouvelables.

*Voté à l'unanimité*

#### **4. Modification du cycle de travail du service technique de la commune**

Le conseil municipal décide de mettre en place les nouveaux cycles de travail suivants :

A : Du 1er novembre au 28/29 février 8h00 – 17h00

B : Du 1er mars au 31 octobre 7h00 – 16h00

C Canicule (alerte météo) 6h00 – 15h00

Le conseil municipal décide de supprimer le cycle de travail saisonnier précédent et dit que le nombre d'heures travaillées sur 45 semaines de travail effectif est de 1620 heures et donnera lieu à une récupération de 27 heures soit 4 jours de RTT. Le conseil municipal dit qu'une heure de travail supplémentaire sera rémunérée en cycle B pour les agents en charge des régies des salles des fêtes.

*Voté à l'unanimité.*

#### **5. Régularisation foncière rue de la Garance à Gimbrecht – rétrocession de parcelles dans le domaine public**

Le conseil municipal décide le transfert des parcelles section 157-01 n°204, n°206, n°208, n°209 et n°211 dans le domaine public de la commune en faisant valoir le jeu de la prescription acquisitive. Le conseil municipal autorise les nouveaux propriétaires des parcelles sises section 157-01 n° 6 et n°203 à emprunter le sentier et la parcelle n° 204 section 157-01 pour se rendre sur leur propriété et à y laisser leurs canalisations existantes. Le sentier devra être tenu en bon état et ne pourra être clôturé et accepte les servitudes de passage pour les canalisations telles qu'elles ont été autorisées par délibération du 28 janvier 1998.

*Voté à l'unanimité.*

#### **6. Motion AMF Liberté Locale pour les communes**

À l'occasion du 107<sup>e</sup> Congrès des maires, l'Association des Maires de France et des présidents d'intercommunalité a lancé un appel à la liberté locale, à partir de principes qui en garantissent l'effectivité, ainsi que de propositions concrètes. La commune de Berstett partage ces propositions pour redonner immédiatement du pouvoir d'agir aux communes et intercommunalités.

*Voté à l'unanimité.*

## **DIVERS**

- ✓ Le maire communique les dates du conseil municipal jusqu'en mars 2026
- ✓ Le maire informe le conseil d'une décision du CCAS qui a statué sur une demande d'aide financière
- ✓ Valentine ERNE-HEINTZ remercie également l'équipe de Gimbrett pour la très bonne organisation de la fête des aînés 2025.

Carine BAUER évoque une très bonne équipe de bénévoles à Gimbrett et les remercie vivement. Elle remercie également les équipes techniques et administratives de la mairie.

## **Fin de séance : 19h45**

Pour Copie conforme,

Le Maire,

Jean-Claude LASTHAUS

Le secrétaire de séance

Freddy BOHR