

## **PROCES-VERBAL DE LA SEANCE ORDINAIRE DU 29/10/2024**

---

Président de séance, le Maire M. Jean-Claude LASTHAUS

Nombre de conseillers présents (Quorum = 10) : 9

**Présents** : M. BOHR Freddy, Mme DIEMER Estelle, Mme ERNE HEINTZ Valentine, Mme KRAEMER Anne-Marie, M. LUX Pierre, M. MARTINI Matthieu, Mme MERCK Martine, M. URBAN Jean-Marc

**Absents excusés et représentés** : Mme BAUER Carine qui donne pouvoir à Mme MERCK Martine, Mme GROSJEAN Michèle qui donne pouvoir à Mme DIEMER Estelle, M. GASS Charles qui donne pouvoir à M. LASTHAUS Jean-Claude, Mme NIESS Laetitia qui donne pouvoir à Mme ERNE HEINTZ Valentine, M. DIEMER Steve qui donne pouvoir à M. BOHR Freddy, M. REYMUND Antoine qui donne pouvoir à Mme KRAEMER Anne-Marie, Mme ZEISSLOFF Patricia qui donne pouvoir à M. URBAN Jean-Marc, M. KRENCKER Julien

**Secrétaire de séance** : Mme KRAEMER Anne-Marie

Le Procès-verbal de la réunion du 03/09/2024 a été validé à l'unanimité.

L'ordre du jour est rappelé par Monsieur le Maire, Jean-Claude Lasthaus :

1. Convention d'accompagnement avec le CAUE
2. Mise à jour du tarif électricité des charges des locations des salles des fêtes
3. Avis sur modification du calendrier de la Zone à Faibles Émissions - mobilités (ZFE-m)
4. Cadeau de départ en retraite
5. Avenant au contrat de location du presbytère de Reitwiller

**Début de séance : 20h30**

### **I INFORMATIONS DIVERSES**

#### **1. Urbanisme**

- Dépôt d'un PC à Reitwiller au 1 rue des Mirabelles pour une extension de maison
- Dépôt d'un PC à Reitwiller au 6 rue de Hochfelden pour la construction de 3 maisons bi-familles

## **2. Réunions / Rendez-vous du maire**

- ❖ 6 septembre : Rencontre d'un architecte du CAUE avec Pierre LUX pour la rénovation du foyer de Rumersheim
- ❖ 9 septembre : Visite à l'école pour la rentrée des classes avec Carine BAUER  
Commission locale assainissement grand cycle de l'eau au SDEA
- ❖ 13 septembre : Bureau des vices présidents de la cocoko  
Bureau SDEA  
Information d'abandon par Habitat de l'Ill du projet de maison Séniors, des RDV sont en cours avec d'autres bailleurs sociaux pour la reprise du dossier
- ❖ 20 septembre : Commission d'appel d'Offres au SDEA
- ❖ 27 septembre : Commission permanente du SDEA
- ❖ 28 septembre : Rendez-vous avec M. Pierre LUX et M. Patrick LUX pour finaliser l'arpentage du cimetière de Rumersheim
- ❖ 2 octobre : Commission locale du SDEA (Eau) – prévision de hausse des tarifs
- ❖ 11 octobre : participation au jury du concours d'architecte pour l'agrandissement des ateliers du SDEA
- ❖ 22 octobre : Réunion MD+A et présidents d'Associations Foncières pour validation des Zones de Non Traitements
- ❖ 25 octobre : Réunion de préparation du 10 novembre avec la cocoko

Au nom du conseil municipal, le maire adresse tous ses vœux de bon rétablissement à M. Charles GASS.

## **II DELIBERATIONS**

### 1. Convention d'accompagnement avec le CAUE

En vue de la réhabilitation thermique et de la restructuration du foyer de Rumersheim, une mission d'accompagnement est demandée au CAUE pour un cout forfaitaire de 3000 €.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, approuve et vote à l'unanimité.

### 2. Mise à jour du tarif électricité des charges des locations des salles des fêtes

Vu la moyenne des factures d'électricité du 1<sup>er</sup> mai 2024 au 30 septembre 2024 et le souhait de refacturer les charges d'électricité au réel, les tarifs seront les suivants :

Salle	Tarif 1 <sup>er</sup> janvier 2024 / Kwh	Tarif au 1 <sup>er</sup> mai 2024 / Kwh
Salle de Berstett	0,40 €	<b>0,27 €</b>
Salle de Gimbrett	0,35 €	<b>0,43 €</b>
Salle de Reitwiller	0,50 €	<b>0,96 €</b>
Foyer de Rumersheim	0,30 €	<b>0,32 €</b>

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, approuve et vote à l'unanimité.

3. Avis sur modification du calendrier de la Zone à Faibles Émissions-Mobilités (ZFE-m) Compte tenu de l'évolution favorable des indicateurs de suivi, il est proposé d'adapter le calendrier de déploiement et de reporter de 2 années soit du 31/12/2024 au 31/12/2026 l'interdiction de circuler de l'ensemble des critères 3.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, donne un avis favorable et vote à l'unanimité.

4. Cadeau de départ en retraite

Le conseil municipal décide d'offrir un bon pour un repas à l'agent pour la remercier pour l'ensemble de sa carrière.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, approuve et vote à l'unanimité.

5. Avenant au contrat de location du presbytère de Reitwiller

En raison de l'installation d'une cuisine sur mesure, il est convenu avec les locataires du presbytère une revalorisation du loyer de 50€ supplémentaire par mois soit 1300 € à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2025.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, approuve et vote à l'unanimité

## **DIVERS**

Un tour de table permet à chaque élu de s'exprimer :

- ✓ Jean-Claude LASTHAUS informe les conseillers des événements à venir :
  - Cérémonie de commémoration du 11 novembre le 10 novembre à l'échelle intercommunale organisée à Berstett avec les sapeurs-pompiers, les anciens combattants, la batterie fanfare de Kuttolsheim, l'école, les associations locales, les chorales locales, les élus et toute la population. À l'issue de la cérémonie, un défilé vers la salle sera organisé où un verre de l'amitié sera partagé
  - Collecte de la banque alimentaire du 18 au 22 novembre 2024 – Dépôt proposé aux heures d'ouverture de la mairie
  - la fête des aînés qui sera organisée cette année par le village de Berstett le 7 décembre 2024
  - Dernière réunion du Conseil municipal le 12 décembre à 18h30/19h00 qui sera suivi d'un repas avec les agents communaux
  - Accueil des nouveaux arrivants, la traditionnelle « Galette » le 9 janvier 2025
- ✓ Valentine ERNE-HEINTZ mandatée par Laetitia NIESS relève le non-respect des propriétaires de chiens en matière de déjections canines. La mise en place de panneaux de sensibilisation est envisagée.
- ✓ Freddy BOHR demande si le panneau du ralentisseur endommagé rue de Kienheim va être pris en charge par l'assurance. En effet, c'est bien le cas.  
Il pose également la question sur la plantation d'arbres prévue à l'aire de jeux de Gimbrett, on lui répond que cela est bien prévu dans le cadre du projet Trame verte et bleue.

- ✓ Matthieu MARTINI demande des nouvelles du projet de la piste cyclable entre Berstett et Vendenheim.

Le maire lui indique que la réalisation est retardée en raison d'obstacles à savoir la recherche de terres de compensation écologique, la traversée du bois protégé et la problématique pour retrouver le propriétaire d'un bosquet situé sur le tracé.

Il relève aussi le stationnement gênant et abusif rue de l'Herbe à Berstett dû aux travaux de rénovation d'une maison. Des mesures sont en cours afin d'y remédier.

**Fin de séance : 22h00**

Pour Copie conforme,

Le Maire,

Jean-Claude LASTHAUS

La secrétaire de séance

Anne-Marie KRAEMER