

Présents :

M. LASTHAUS Jean-Claude, Mme. ROHRFRITSCH Anne-Marie, M. BOHR Freddy, Mme. JOST Anne, M. GASS Charles, Mme. BAUER Carine, M. LUX Pierre, Mme. NIESS Laetitia, M. URBAN Jean-Marc, Mme. ERNE-HEINTZ Valentine, M. DIEMER Steve, Mme. GROSJEAN Michele, M. KRENCKER Julien, Mme. ZEISSLOFF Patricia, M. MARTINI Matthieu, Mme. MERCK Martine, M. WALTER Willy, M. REYMUND Antoine

Absents : Mme. DIEMER Estelle

Secrétaire de séance : M. DIEMER Steve

1) INFORMATIONS DIVERSES :

- Urbanisme :

- o 7/7 : Alsace Renov Immo pour construction de 2 x 2 logements à Reitwiller
- o 20/07 : Appart'Homes transformation de 2 bâtiments en appartements à Rumersheim
- o 29/07 : SCI Albaleo d'un immeuble de 6 logements à Reitwiller
- o 3/08 : Construction maison individuelle rue du Moulin à Berstett
- o 11/8 : Extension de la maison d'habitation + création d'un garage à Gimbrett
- o 27/8 : Démolition appentis et transformation d'une grange en logement + création d'un garage
- o 27/09 : Construction maison individuelle à Rumersheim

- Réunions :

- o 13/07 : Réunion ASMA (Association de Sauvegarde des Maisons Alsaciennes) Ils ont répertorié et classé plusieurs bâtiments de la commune (une cinquantaine) pour empêcher leur démolition.
- o 16/07 : Expertise chez M. et Mme. Ostermann à Berstett pour une piscine construite terrain non constructible, soi-disant pour se protéger d'éventuelles coulées de boues.
- o 20/07 : réunion avec Vinci concernant la piste cyclable reliant Berstett à Vendenheim. Vinci prend en charge une partie. Travaux programmés pour 2023.
- o 5/08 : Habitat de l'III et Compas pour le projet Senior
- o 19/8 : Conseil Départemental pour le fond de solidarité communal dans le cadre de la transition écologique des bâtiments
- o 27/08 : Conseil d'administration des aînés concernant le projet Senior
- o 1/09 : Rentrée des classes, accompagnés par Carine Bauer et Valentine Erne-Heintz
- o 12/09 : Vice-Présidents CoCoKo
- o 14/09 : SDEA, commission Eau

- 15/09 : Bureau d'étude structure pour l'église de Gimbrett. 2 solutions sont envisagées, démolir et reconstruire à l'identique sur des fondations stables (solution plutôt envisagé), ou reprise en sous-œuvre. En cours d'étude.
- 21/09 : SDEA, commission locale assainissement - Jean-Claude LASTHAUS est président de la commission locale Assainissement.
- 22/08 : Bureau CoCoKo
- 24/09 : Conseil communautaire à Truchtersheim
- 25/09 : Accompagné de Charles GASS, SDEA bassin de pollution Berstett
- 26/09 : Charles GASS : commission voiries, tour des 4 villages pour préparer les travaux du réseau secondaire.
- 27/09 : Elections Sénatoriales (8 membres du conseil municipal y ont participé)
- 28/09 : Maires délégués + adjoints : Retour de l'étude Compass pour le projet Senior : l'étude a démontré une démographie intéressante, prévoir un périmètre plus large que la commune, à prévoir un sondage avec les aînés.
- 29/09 : Architecte pour la réhabilitation thermique de la mairie de Berstett
- 30/09 : SDEA, bac de rétention à Gimbrett
- 30/09 : Installation conseil syndical du PETR – Elections présidents et vice-présidents

2) DELIBERATIONS :

- 1) Signature d'une convention avec le conseil de fabrique de Rumersheim. Prise en charge du ravalement HT par le conseil de fabrique. La convention est signée et validée après vote.
Vote à l'unanimité
- 2) Création d'un poste adjoint administratif Principal 1^{ère} classe
Vote à l'unanimité
- 3) Modification du budget n°1, afin de régulariser celui-ci
Vote à l'unanimité
- 4) Constitution de comités consultatifs communaux - membres suppléants, rajout de membres au comité consultatif sécurité
Vote à l'unanimité
- 5) Partenariat au titre du dispositif de sauvegarde et de valorisation de l'habitat patrimonial au 2, rue de Nieffern à Berstett. Concerne une subvention du département à hauteur de 5000 €, et un abondement de 550€ à charge de la commune et 550 € à charge de la communauté de communes. Le nombre de dossier peut être limité par la commune.
Vote à l'unanimité

6) Attribution des marchés pour la rénovation énergétique du presbytère de Reitwiller.
Budget initial : 168 797€, Budget retenu suite aux attributions des marchés : 171 800, 39€

Vote à l'unanimité

7) Attribution du marché de Fourniture d'électricité pour les bâtiments communaux <36kva et l'éclairage public (fin des tarifs réglementés au 31/12/2020). Suite aux appels d'offre, une seule réponse de l'ES qui est moins onéreuse de 7.9% que le prix actuel. Une variante prenant en compte l'énergie verte est moins onéreuse de 6.9% que le prix actuel. La différence d'1% représente un budget d'environ 1000€. La variante a donc été validée pour un engagement sur 2 ans.

Vote à l'unanimité

3) DIVERS

- Tirage au sort pour la liste préparatoire des jurés d'assises.
- GCO : Réunion avec le conseil général et Jean-Claude LASTHAUS, la route entre Berstett et Vendenheim sera barré à partir du 5 Octobre, pendant 7 mois. Malgré une lettre de réclamation, la seule réponse apportée est qu'ils feront au mieux pour écourter la durée de route barrée.
- Affichage de quelques photos du presbytère de Reitwiller
- Travaux du bac de rétention à Gimbrett, cela devrait commencer en Mars 2021, pour une durée de 8 semaines environ.
- SDEA Berstett : étude sur l'infiltration des eaux claires dans le réseau des 4 villages, ce qui rend moins opérationnelle la nouvelle station d'épuration de Berstett. Des bassins de pollution ainsi qu'un redimensionnement des canalisations eaux usées sont à prévoir dans chaque village. Il est aussi envisagé de détourner les effluents des 3 autres villages qui passent actuellement à travers Berstett, par la mise en place d'une canalisation plus directe passant au sud de la commune.
- Une lettre recommandée du tribunal administratif de Strasbourg approuve la correction du tableau du conseil municipal effectuée par la commune et notifie cette décision à l'ensemble des conseillers élus.

4) TOUR DE TABLE

- Anne-Marie ROHRFRISTSCH : Une habitante du village de Reitwiller demande la location de la salle des fêtes de Reitwiller pour y pratiquer des cours de SHIATSU - Location 2 fois par mois pour un prix défini de 90€.
- Julien KRENCKER : Les poubelles de l'immeuble Sibar à Gimbrett ne sont pas rangés après avoir été vidées, et traînent donc longuement sur le trottoir. La commune fera donc un courrier pour demander également de faire l'entretien de l'espace vert.

- Carine Bauer : Des voitures qui stationnent encore sur les trottoirs et arrêts de bus de Gimbrett. Des courriers types sont disponibles et peuvent être mis en place sur les parebrises. Après plusieurs relances, il faut faire verbaliser.
- Matthieu Martini : Prise en charge de l'éclairage du nouveau terrain de foot par la commune ?
réponse : non, à la charge du club de foot, avec le soutien de la commune notamment sur la TVA ainsi qu'une participation possible de l'équipe municipale pour les travaux.
- Piste cyclable Gimbrett – Berstett : pneus crevés régulièrement à cause des ronces qui recouvrent la piste.
- Pierre Lux : Taxe foncière bâti et non-bâti, hausse de 300% cause des projets financés par le SDEA suite aux catastrophes naturelles type coulées de boues et autres, cela est financé par le SDEA, via la CoCoKo qui augmente la taxe foncière. (15€/hab de la CoCoKo).

Petite cérémonie du 11 Novembre ? Oui, à maintenir mais à définir les conditions...

- Freddy Bohr : fête annuelle du vin nouveau à Gimbrett annulée cette année pour raison sanitaire.
- Jean-Claude Lasthaus :
 - o Annulation de la fête des aînées. Foulées roses maintenues sous forme de simple marche et muni d'un masque.
 - o Règlementation sanitaire :
 - Regroupements pour évènements festif / familial : max 30 personnes / salle
 - Regroupement associatif possible avec distances, masques, et pas de repas possible.